

Hà Nội, ngày 06 tháng 4 năm 2021

## THÔNG CÁO BÁO CHÍ

Về việc thi hành Bản án số 215/2020/KDTM-PT ngày 30/11/2020 của TAND thành phố Hà Nội liên quan đến giải quyết khiếu nại, tố cáo của công dân và vụ việc gây rối trật tự xảy ra tại Cục THADS thành phố Hà Nội ngày 23/3/2021

### 1. Nội dung tóm tắt vụ việc

Trên cơ sở Bản án số 215/2020/KDTM-PT ngày 30/11/2020 của TAND thành phố Hà Nội, bản án số 27/2019/KDTM-ST ngày 23-25,26/11/2019 của TAND quận Bắc Từ Liêm và đơn yêu cầu thi hành án của Trường THCS và THPT Newton, Chi cục trưởng Chi cục THADS quận Bắc Từ Liêm ban hành 03 Quyết định thi hành án, cụ thể:

(1) Quyết định thi hành án số 510/QĐ-CCTHADS ngày 14/12/2020 cho thi hành khoản: “Trường THCS và THPT Newton phải thanh toán trả Công ty Cổ phần đầu tư phát triển Giáo dục TDS Việt Nam (địa chỉ: 96 phố Hàng Bạc, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội) và Công ty TNHH Khai Phát (địa chỉ: Thôn Trai Túc, xã Trung Trác, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên) số tiền: 14.237.000.000 đồng và nhận lại toàn bộ các trang thiết bị trường học đã đầu tư tại ½ toàn nhà tại lô TH1 khu đô thị mới Cổ Nhuế, phường Cổ Nhuế 1, quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội do Trường Tiểu học và THCS Pascal đang quản lý. Kể từ ngày xét xử sơ thẩm (26/11/2019), người phải thi hành án còn phải chịu lãi suất đối với khoản tiền chưa thanh toán theo quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự năm 2015.” ...

(2) Quyết định thi hành án số 511/QĐ-CCTHADS ngày 14/12/2020 cho thi hành khoản: “Trường THCS và THPT Newton được quản lý, sử dụng, khai thác diện tích 2896,3m<sup>2</sup> đất được giới hạn bởi các điểm (A, A', 15, 16, 3, 3', 3", B" B', B, A) (có sơ đồ kèm theo) tại lô TH1 Khu đô thị mới Cổ Nhuế, phường Cổ Nhuế 1, quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội và được sở hữu ½ tòa nhà 06 tầng xây dựng trên phần diện tích được phân định và các trang thiết bị đã đầu tư tại diện tích này do Trường

*Taunel*

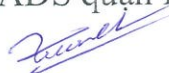
*Tiêu học và THPT Pascal đang quản lý”... Ngày 26/12/2020, TAND thành phố Hà Nội ra Quyết định số 33/2020/QĐ-SCBSBA, trên cơ sở đó ngày 31/12/2020 Chi cục trưởng Chi cục THADS quận Bắc Từ Liêm ban hành Quyết định số 02/QĐ-CCTHADS sửa chữa bổ sung Quyết định thi hành án số 511/QĐ-CCTHADS ngày 14/12/2020, cụ thể sửa các điểm (A,A', 15,16,3,3',3", B" B',B,A) thành các điểm (A,A', 15',16',3,3',3", B" B',B,A).*

(3) Quyết định thi hành án số 528/QĐ-CCTHADS ngày 28/12/2020 cho thi hành khoản: *“Hợp đồng chuyển nhượng cổ phần trong Công ty Cổ phần đầu tư và phát triển giáo dục TDS Việt Nam lập ngày 23/01/2017 giữa bà Trần Kim Phuong và Trường THCS và THPT Newton có hiệu lực pháp luật. Trường THCS và THPT Newton có quyền làm các thủ tục theo quy định của pháp luật tại cơ quan có thẩm quyền để khôi phục lại tư cách cổ đông trên Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công ty Cổ phần đầu tư và phát triển giáo dục TDS Việt Nam đối với 10,5% cổ phần đã nhận chuyển nhượng của Cổ phần đầu tư và phát triển giáo dục TDS Việt Nam theo quy định của pháp luật” ...*

Quá trình thi hành án, Chấp hành viên Chi cục THADS quận Bắc Từ Liêm đã ban hành quyết định cưỡng chế về chuyển giao quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất để thi hành Quyết định thi hành án số 511/QĐ-CCTHADS ngày 14/12/2020. Tuy nhiên vụ việc sau đó bị hoãn 03 tháng theo yêu cầu của Chánh án TAND cấp cao tại Hà Nội để xem xét lại nội dung bản án theo quy định. Sau thời gian hoãn, cơ quan thi hành án tiếp tục thực hiện việc thi hành án trong đó có việc cưỡng chế thi hành án.

## **2. Về việc xử lý, giải quyết đơn thư của công dân**

Cục THADS thành phố Hà Nội nhận được nhiều đơn khiếu nại, tố cáo của bà Trần Kim Phuong (là Chủ tịch Hội đồng quản trị - người đại diện theo pháp luật của Công ty cổ phần đầu tư và phát triển giáo dục TDS Việt Nam và Giám đốc - đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH Khai Phát) đối với Chấp hành viên và Chi cục trưởng Chi cục THADS quận Bắc Từ Liêm, trong đó có nội dung khiếu nại, tố cáo Chi cục trưởng Chi cục THADS quận Bắc Từ Liêm ra quyết định không



đúng quy định của pháp luật. Ngoài việc gửi đơn trực tiếp bà Phương còn gửi đơn đến một số cơ quan khác.

Đơn của bà Phương đã được Cục THADS thành phố Hà Nội phân loại, xử lý theo thẩm quyền, trong đó đối với những đơn khiếu nại, tố cáo Chi cục trưởng Chi cục THADS quận Bắc Từ Liêm thuộc thẩm quyền thụ lý, giải quyết của Cục trưởng Cục THADS thành phố Hà Nội đã được thụ lý, giải quyết. Trên cơ sở thụ lý giải quyết đơn khiếu nại, tố cáo; do vụ việc phức tạp, để tránh hậu quả khó khắc phục, căn cứ điểm b khoản 1 Điều 145 Luật THADS, ngày 23/3/2021 Cục THADS thành phố Hà Nội đã ban hành văn bản yêu cầu Chi cục THADS quận Bắc Từ Liêm tạm ngừng việc tổ chức thi hành án trong thời hạn giải quyết khiếu nại, tố cáo theo quy định.

Ngoài ra, Cục THADS thành phố Hà Nội còn nhận được nhiều đơn cầu cứu, phản ánh, đề nghị của bà Lê Thị Bích Dung (đại diện của Trường THCS-THPT Newton quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội), ông Lê Văn Vàng (đại diện Trường Tiểu học và THCS Pascal) và nhiều cá nhân tự xưng là phụ huynh Trường THCS-THPT Newton, Trường Tiểu học và THCS Pascal đề nghị gặp Lãnh đạo Cục. Ngày 24/3/2021, Lãnh đạo Cục đã trực tiếp tiếp dân, giải thích cụ thể các quy định của pháp luật có liên quan.

Hiện nay Cục THADS thành phố Hà Nội đang khẩn trương giải quyết đơn khiếu nại, tố cáo của công dân theo quy định. Đồng thời đã chỉ đạo Chi cục trưởng Chi cục THADS quận Bắc Từ Liêm khẩn trương chỉ đạo, tổ chức thi hành án các bản án, quyết định đã có hiệu lực nêu trên theo đúng quy định của pháp luật, tuyệt đối không để xảy ra sai sót, vi phạm; Nếu có khó khăn, vướng mắc phải kịp thời báo cáo, xin ý kiến chỉ đạo của Cục; Trường hợp có sai sót, vi phạm cần sớm khắc phục, sửa chữa.

### **3. Về việc một số công dân có hành vi không đúng mực, gây rối tại trụ sở Cục THADS thành phố Hà Nội**

Sáng ngày 23/3/2021 tại Trụ sở của Cục THADS thành phố Hà Nội (142 Trần Phú, Hà Đông, Hà Nội) xuất hiện rất đông các cá nhân (khoảng gần 20 người) tự xưng

*Nguyễn*

là giáo viên, phụ huynh Trường THCS và THPT Newton, Trường Tiểu học và THCS Pascal có địa chỉ tại Cổ Nhuế 1, Bắc Từ Liêm, Hà Nội đề nghị gặp lãnh đạo. Quá trình cán bộ tiếp dân của Cục Thi hành án dân sự đang tiếp dân theo lượt tại phòng tiếp công dân thì một số cá nhân có thái độ bất hợp tác, không tuân thủ nội quy tiếp dân, trồn và tự ý đi vào khu vực làm việc nhà B, gào thét và có những hành động quá khích đối với cán bộ thi hành án như xô vờ chậu hoa, giằng co và đánh cán bộ của Cục. Cục đã liên hệ ngay với Cơ quan Công an có thẩm quyền để đề nghị bảo đảm an ninh trật tự khi sự việc trở nên phức tạp. Trong quá trình đó, có một người phụ nữ (đã xác định là bà Lê Thị Bích Dung) đã ngã và cho rằng bị cán bộ của Cục hành hung. Cục THADS đã kịp thời mời cán bộ y tế phường Mộ Lao và gọi dịch vụ cấp cứu 115 đưa người bị ngã vào bệnh viện 103 để xem xét, điều trị. Cục THADS thành phố Hà Nội đã trích xuất camera an ninh và có văn bản thông tin kịp thời gửi Cơ quan Công an xem xét xử lý việc gây rối trật tự trong trụ sở cơ quan cũng như việc họ có hành vi hành hung cán bộ thi hành án. Vụ việc hiện đang được Cơ quan Công an đang điều tra, giải quyết theo thẩm quyền.

Hiện nay Cục THADS đang tích cực phối hợp với cơ quan Công an và cơ quan liên quan giải quyết, đồng thời đã báo cáo vụ việc trên với Tổng cục Thi hành án dân sự, Bộ Tư pháp, Thành ủy, UBND thành phố Hà Nội.



**CỤC THI HÀNH ÁN  
DÂN SỰ THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

**THÔNG TIN LIÊN HỆ:**

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội  
Điện thoại: 0433.561.564  
Địa chỉ: Số 142 Trần Phú – quận Hà Đông – Hà Nội  
Email: Hanoi@moj.gov.vn